

(一)分割後各宗土地臨街深度不變者

計算公式：

分割後各宗土地(各所有權人)原規定地價或前次移轉現值單價 = 分割前宗地(該所有權人)原規定地價或前次移轉現值單價

分割前

段	小段	地號	面積 (m^2)	臨街深度 (m)	(深度指數) (%)	所有權人	持分	原規定地價或前次 移 轉 現 值		公告現值(元/ m^2)
大統	一	1	180	18	(100)	甲	1/2	53.9	200	20,000
						乙	1/2	64.5	1,000	

分割後

段	小段	地號	面積 (m^2)	臨街深度 (m)	(深度指數) (%)	所有權人	持分	原規定地價或前次 移 轉 現 值		公告現值(元/ m^2)
大統	一	1	90	18	(100)	甲	1/2	53.9	200	20,000
						乙	1/2	64.5	1,000	
		1-1	90	18	(100)	甲	1/2	53.9	200	20,000
						乙	1/2	64.5	1,000	

列式計算：

1 甲原規定地價或前次移轉現值單價……200(元/ m^2)

乙原規定地價或前次移轉現值單價……1,000(元/ m^2)

1-1 甲原規定地價或前次移轉現值單價……200(元/ m^2)

乙原規定地價或前次移轉現值單價……1,000(元/ m^2)

